

*10 Años Creando
Hogares*



ALTARUM SL

10 años construyendo confianza

Hace diez años nació Altarum con una visión clara: crear hogares de calidad y desarrollar proyectos inmobiliarios que aportaran valor a nuestro entorno.

Desde 2016 hemos trabajado con ilusión, compromiso y responsabilidad para convertir cada proyecto en una oportunidad de construir espacios pensados para las personas. Durante este tiempo hemos tenido el privilegio de desarrollar promociones en Castelldefels, Gavà y Viladecans, acompañando a muchas familias en una de las decisiones más importantes de sus vidas.

Cada promoción ha sido el resultado del esfuerzo conjunto de un gran equipo de profesionales, colaboradores y socios que comparten nuestros mismos valores: la calidad, la transparencia, la cercanía y el trabajo bien hecho.

Mirando atrás, sentimos orgullo por el camino recorrido, pero sobre todo gratitud. Gracias a nuestros clientes por su confianza, a nuestros colaboradores por su profesionalidad y a todas las personas que han formado parte de esta historia.

Celebramos estos primeros diez años con la misma ilusión con la que comenzamos y con el compromiso de seguir creando viviendas sostenibles, eficientes y pensadas para el futuro.

Porque más allá de construir edificios, nuestro propósito siempre ha sido crear hogares.

Gracias por acompañarnos en este camino.

Juan Pablo Domanico

Nuestro Equipo



ALTARUM EN CIFRAS

10 años de experiencia

12 promociones entregadas

108 viviendas

12.193 m2 desarrollados y en desarrollo

3 Municipios Castelldefels • Gavà • Viladecans

Nuestra historia



2016	2019	2022	2023	2024	2025	2026
Fundación ALTARUM	Llevant 23 Gavà Mar	Av. Constitució 94Castelldefels	Apertura Oficinas, Dr. Fleming 15	Dr. Fleming Marina 239, 14-16 Castelldefels	Artur Costa 23-25 Gavà	

2027

Entrega Promociones

- AV. Constitución 145, Castelldefels
- Ctra. Santa Creu de Calafell 62-64, Gavà.



Diseñamos, promovemos y construimos

Desde 2025, ALTARUM S.L. mantiene una sólida colaboración con Construcciones y Reformas Leus S.L., empresa especializada en construcción, obra nueva, reformas integrales y rehabilitación de edificios. Esta alianza estratégica ha permitido desarrollar con éxito proyectos de diversa envergadura, combinando la capacidad de gestión y coordinación de ALTARUM con la experiencia técnica y constructiva de LEUS.

Juntas, ambas compañías ofrecen soluciones integrales adaptadas a las necesidades de cada cliente, garantizando altos estándares de calidad, cumplimiento de plazos y una ejecución eficiente en todas las fases del proyecto. Compartiendo valores como la profesionalidad, la transparencia y la atención al detalle, trabajan para crear espacios funcionales, sostenibles y duraderos, aportando valor añadido en cada actuación y consolidando una relación basada en la confianza y la excelencia.



Nuestra forma de construir

Arquitectura

La arquitectura de Altarum SL se caracteriza por un diseño moderno y funcional, con espacios luminosos, distribución eficiente y una cuidada integración de soluciones sostenibles, priorizando el confort, la calidad constructiva y el bienestar de sus residentes.



Materiales

Altarum SL y Leus SL apuestan por materiales de alta calidad, sostenibles y eficientes, que mejoran el aislamiento, reducen el consumo energético y garantizan durabilidad, confort y respeto por el medio ambiente.



Eficiencia energetica

Altarum SL impulsa promociones inmobiliarias más sostenibles mediante soluciones de eficiencia energética que optimizan el consumo, reducen costes y mejoran el confort y la certificación de los edificios

Promociones entregadas

LLEVANT 23, GAVÀ MAR 2019



Uno de los proyectos más representativos de Altarum, ubicado en una de las zonas residenciales más exclusivas de la costa de Barcelona. Llevant 23 destaca por su diseño contemporáneo, la calidad de sus acabados. Una promoción concebida para ofrecer confort, luminosidad y calidad de vida, convirtiéndose en un referente de la arquitectura residencial.



ARTUR COSTA

23-25, GAVÀ

2026

Exclusiva promoción de 10 viviendas y 9 plazas de parking en Gavà, diseñada para ofrecer confort, funcionalidad y calidad de vida, con amplias terrazas, espacios luminosos.

MARINA 239-GARBI 242-244, Castelldefels



En el corazón de Castelldefels playa se encuentra una de las promociones emblemáticas de Altarum . Cuenta con 6 pisos y 2 casas que combina diseño moderno, calidad constructiva y ubicación privilegiada.



El presente: Constitución 145, Castelldefels: calidad y diseño

Entre los proyectos más destacados de la trayectoria de Altarum, Constitución 145 representa nuestro compromiso con la excelencia constructiva, el diseño contemporáneo y la creación de hogares pensados para durar.

Situada en una ubicación privilegiada de Castelldefels, esta promoción está compuesta por 17 viviendas, 2 locales comerciales y plazas de aparcamiento, combinando arquitectura moderna, espacios luminosos y acabados de alta calidad con la comodidad de disponer de todos los servicios al alcance.

Un proyecto que refleja nuestra manera de entender la vivienda: funcional, eficiente y concebida para mejorar la calidad de vida de quienes la habitan.



Santa Creu de Calafell 62-64, Gavà



Una promoción exclusiva de solo 5 viviendas y 2 locales comerciales en Gavà. Viviendas luminosas, con ventilación cruzada y distribuciones optimizadas, algunas con terrazas privadas. Piscina y gimnasio comunitarios, materiales de alta gama y energía fotovoltaica completan una propuesta residencial que combina diseño, confort y eficiencia.



Sant Climent 70-72, Viladecans



2 locales comerciales, 4 oficinas, 11 viviendas y 11 plazas de aparcamiento, luminosas y diseñadas para el máximo confort. Además, dispone de coworking, gimnasio y piscina comunitaria, creando un espacio ideal para el descanso, el deporte y el disfrute diario.



Futuros Desarrollos: Los próximos 10 años

Próximamente, Altarum presentará nuevos proyectos residenciales en Castelldefels Centro y Viladecans Centro, diseñados para ofrecer calidad de vida, comodidad y una ubicación privilegiada. Estas promociones contarán con viviendas de 2 y 3 habitaciones, pensadas para adaptarse a las necesidades de familias, parejas e inversores que buscan un hogar moderno y funcional.

Los edificios incorporarán plazas de aparcamiento y locales comerciales en planta baja, contribuyendo a dinamizar el entorno y acercar todos los servicios al día a día de los residentes.

Situados en zonas céntricas y bien comunicadas, estos proyectos combinarán diseño contemporáneo, eficiencia y confort, manteniendo el compromiso de Altarum con la creación de espacios pensados para el futuro



2016-2026 Seguimos construyendo con la misma ilusión



Esta revista recoge una parte de nuestra historia, pero lo más importante no son los proyectos realizados ni los logros alcanzados, sino las relaciones que hemos construido a lo largo del camino.

Gracias a clientes, colaboradores, proveedores y profesionales que han confiado en Altarum S.L. durante estos diez años.

Seguimos avanzando con la misma ilusión del primer día, preparados para afrontar nuevos retos y seguir creando valor juntos.

10 años de historia.

Un futuro lleno de oportunidades.

COMPRAMOS SOLARES



**Doctor Fleming 15 (local),
Castelldefels**

ALTARUM^{SL}
10 Años Juntos

www.altarum.es

 **@altarumsl**

 **625 231 414**